



Botoșani, Calea Națională nr. 70
J07/274/1998; RO 10863084
Tel: 0231/532273; fax: 0231/534607
www.locativa.ro
E-mail: office@locativa.ro

S.C. LOCATIVA SA BOTOȘANI
- societate în lichidare -

CONVOCATOR

MGA INSOLVENCY SPRL, reprezentantul legal al societății LOCATIVA SA - cu sediul în Botoșani, str. Calea Națională nr. 70, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J07/274/1998, CUI 10863084 convoacă, în conformitate cu art. 117 din Legea nr. 31/1990, republicată – privind societățile comerciale, Adunarea Generală ordinară a Acționarilor în data de 29.10.2025, orele 14,00.

Ședința va avea loc la sediul societății LOCATIVA SA, din municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 70 și va avea următoarea ordine de zi:

1. **Aprobarea mandatării lichidatorului MGA Insolvency SPRL pentru încheierea actelor adiționale privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru cele ajunse la termen și majorarea/ajustarea chiriilor prin raportare la dispozițiile contractuale sau legale, cât și întocmirea actelor juridice de conservare și administrare a bunurilor deținute de S.C. LOCATIVA SA până la data radierii societății și transmiterea acestora către acționarul unic, în conformitate cu HCL nr. 361/28.08.2025.**
2. **Aprobarea mandatării lichidatorului MGA Insolvency SPRL pentru încheierea unui contract de comodat cu municipiul Botoșani, având ca obiect folosința gratuită a unui număr de 4 camere din spațiul situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 70, în conformitate cu HCL nr. 376/09.09.2025.**
3. **Aprobarea achiziționării unei centrale termice pentru imobilul din Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 34A, în conformitate cu solicitarea nr. 16348/10.10.2025 a Primăriei Municipiului Botoșani – Serviciul Patrimoniu.**
4. **Aprobarea mandatării MGA INSOLVENCY S.P.R.L. pentru negocierea contractelor individuale de muncă cu angajații S.C. LOCATIVA SA.**
5. **Probleme diverse.**

În cazul neîndeplinirii condițiilor legale pentru desfășurarea ședinței la prima convocare, Adunarea Generală a Acționarilor se convoacă pentru a doua oară, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi, în data de 30.10.2025.

MGA INSOLVENCY S.P.R.L.

Teodor Matei - lichidator