

**SITUAȚIA REALIZĂRII SINTEZEI OBIECTIVELOR ȘI  
CRITERIILOR DE PERFORMANȚĂ, ANEXĂ LA CONTRACTUL DE  
MANDAT AL ADMINISTRATORILOR EXECUTIVI ȘI NEEEXECUTIVI  
AI SC LOCATIVA S.A. PE ANUL 2017**

La sfârșitul anului financiar 2017 administratorii S.C. LOCATIVA SA Botoșani concluzionează că activitatea desfășurată s-a încadrat în valorile indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, anexă la contractul de mandat al directorului general, precum și a membrilor Consiliului de administrație așa cum rezultă din situația de mai jos:

Nr. Crt.	Denumire indicator	U/M	Programat 2017	Realizat 2017	Procentaj
					(%)
<b>1</b>	<b>Indicatori de performanță financiari</b>				
1.1	Venituri totale	lei	5324020	5342313	100.34
1.2	Cheltuieli totale	lei	5218420	5201499	99.68
1.3	Productivitatea muncii	lei/sal	102558,82	108797,61	106,08
1.4	Perioada de recuperare a creanțelor	zile	180	111	161,88
1.5	Perioada de rambursare a datoriilor	zile	90	4	2140,16
1.6	Gradul de achitare a datoriilor	%	100%	100%	100%
<b>2</b>	<b>Indicatori de performanță nefinanciari</b>				
2.1.	Calitatea serviciilor prestate (număr sesizări rezolvate x 100 / număr sesizări primite)	%	75%	100%	142,85
2.2	Grad de ocupare (număr spații+locuințe ocupate x 100 / număr total spații și locuințe ocupate)	%	75%	98,31%	131,08
2.3.	Gradul de îndeplinire al planului de investiții (investiții realizate x 100 / plan de investiții prevăzut în BVC)	%	70%	93,98%	134,25
2.4	Gradul de îndeplinire al sarcinilor primite de la primărie, CL, etc (număr solicitări soluționate x 100 / număr total de solicitări)	%	90%	100%	111,11

După cum rezultă din situația de mai sus, indicatorii prevăzuți în contractele de mandat la SC Locativa SA pentru anul 2017 au fost realizati in proportie de peste 100%. Membrii consiliului de administrație și directorul general al societății au fost retribuiți în conformitate cu prevederile Contractelor de mandat, iar salariile angajaților au fost acordate în conformitate cu prevederile Contractului Colectiv de Muncă valabil pentru anul 2017, avizat pentru legalitate de Direcția Județeană de Muncă și Protecție Socială Botoșani.

Lunar au fost înaintate Consiliului Local al Municipiului Botoșani situația privind realizarea indicatorilor financiari și nefinanciari.

Perioada de rambursare a datoriilor a fost realizată la finele anului 2017, iar societatea nu are datorii neachitate la termenele scadente la furnizori, Bugetul de stat, Bugetul asigurărilor sociale sau Bugetul local.

*Față de cele expuse în prezenta situație, membrii consiliului de administrație ai SC Locativa SA concluzionează că prevederile fixate prin obiectivele și criteriile de performanță stabilite pentru anul 2017 de către acționar au fost duse la îndeplinire integral.*

**PREȘEDINTE CA S.C. LOCATIVA S.A**  
**Ing. Mihail Costin Gheorghiu**

